

Tere!

Pöördume teie poole seoses veiste karjatamise teemaga Hara külas Kuusalu vallas Harjumaal.

Aluseks on RMK poolt sõlmitud maarendileping nr 3-6.9/2023/35 Lehmapoised OÜ-ga .

Renditav ala piirneb küla mõistes tiheasustus alaga, maja majas kinni.

Vastavalt lepingule on rikutud mitmeid punkte:

*Lepingu punkt 2.1. Lepinguga annab rendileandja kui renditavat riigivara valitsema volitatud asutus rentnikule tähtajaliseks kasutamiseks lepinguga sätestatud kasutusotstarbel – poollooduslike koosluste hooldamine – Harju maakonnas Kuusalu vallas Hara külas asuva maaüksuse lähiaadressiga Loksa metskond 13 (katastritunnus 42301:002:0491, pindala 70,78 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV5581) 16,47 ha, edaspidi maatükk. Maatükk asub Lahemaa rahvusparki Lahemaa piiranguvööndis, mille kohta on kehtestatud Lahemaa rahvusparki kaitse-eeskiri.*

Kaitseeskiri sõnastab: (3) Kaitsealal on lubatud: 1) sõidukiga sõitmine teedel; 2) sõidukiga sõitmine väljaspool teid ning maastikusõidukiga sõitmine üksnes järelevalve- ja päästetöödel, kaitseala valitsemise ja kaitse korraldamisega seotud tegevusel ning kaitse-eeskirjaga lubatud, kaitseala valitseja nõusolekul teostataval tegevusel.

Rentnik sõidab eramaadel ilma omanikega kooskõlastamata. Samuti RMK maadel, kus pole sõiduteed ja kasvavad kaitsealused taimed, näiteks orhideelised (ööviul).

3) sõidukiga sõitmine väljaspool teid ning maastikusõidukiga sõitmine piiranguvööndis supelranna, tiheasustusala haljasala ja liinirajatiste hooldustöödel ning maatulundusmaal põllu- ja metsamajandustöödel."

Rentnik kasutab autoga liikumiseks ka kallasrada.

*2.6. Lepingu allakirjutamisega rentnik kinnitab, et on üle vaadanud kasutusse antava maatüki, tutvunud lepingu lisadega ja on eelnimetatud andmete alusel teadlik kasutusse antava maatüki paiknemisest, ligipääsuvõimalustest, suurusest ja piiridest.*

Rentnik on paigutanud piirdeaia ajaloolistele igapäevaselt kasutatavatele radadele. Samuti jäävad piirdeaia sisse kohalike inimeste poolt niidetud ja hooldatud rannaalad, kus toimuvad küla traditsioonilised üritused (maituli, jaanituli, muinastuledeöö, uueaasta vastuvõtmine rannas jne). Hooldatud ja korrastatud rannaala on olnud aastaid koht, kus inimesed on harjunud käima ja olema rannas. Selgusetuks jääb, miks on vaja hooldatud ja korras hoitud aladele hooldust?

Lisaks ei piirne merepoolne külg ühegi taraga. Loomadel on vaba väljapääs. Rentnikul puudub ülevaade merevee muutuvast tasemest, mis on siinse ala omapära. Siit edasi tekib küsimus, kuhu satuvad loomade väljaheidet?

§ 169. Karjatamise üldnõuded veekaitsevööndis

(1) Karjatamine veekaitsevööndis ei tohi põhjustada:

- 1) kaldaerosiooni ega veekogu risustamist;
- 2) vee-elustiku ega kalade kudealade kahjustumist;
- 3) negatiivset mõju veekogu avalikule kasutamisele ega kallasraja kasutamisele;
- 4) looduskaitse all oleva veeobjekti ega kultuuripärandi kahjustamist;

- 5) veekogus muud olulist keskkonnahäiringut;
- 6) maaparandussüsteemi nõuetekohase toimimise häirimist.

*4.1.13. mitte kahjustama oma tegevusega maatükil asuvaid ja sellega piirnevaid maaparandussüsteeme ja juurdepääsuteid;*

Rentnik on oma sõidukiga sõitnud kinni maaparanduskraavid.

*4.1.19. mitte kinnitama karjaaeda kasvavate puude, hoonete ja rajatiste külge.*

Rangelt on rikutud seda punkti, kuna enamus piirdeaia kinnitusi on paigutatud elavate puude külge.

*4.1.20. tegema karjaaias karjatamisvälisel ajal metsloomadele läbipääsud.*

Lepingust ei tule välja, milline periood on karjatamisväline. Metsloomade liikumine on siin piirkonnas aastaringne ja seega loomade tavapärased liikumisharjumused saavad häiritud ning on tõkestatud. Kuidas on tagatud metsloomadele harjumuspärane vaba liikumine vee äärde?

*8.2. Poolte kirjalikul kokkuleppel võib lepingu lõpetada igal ajal enne lepingu tähtaja möödumist. Lepingu võib erakorraliselt üles öelda ühe poole nõudmisel õigusaktides ja lepingus ettenähtud alustel, kusjuures ülesütlemist nõudev pool on kohustatud teatama sellest teisele poolele kirjalikult 1 (üks) kuu ette.*

Hara küla inimesed näevad, et juba eelnevalt on mitmeid lepingu punkte rikutud. Sellest tulenevalt näeme, et lepingu jätkamine ei ole seadusega kooskõlas ning õigustatud. Küla kogukonda esindab Külaselts, kes teeb ettepaneku lõpetada rendileping.

Ärihuvid ei saa kunagi sõita üle kohaliku kogukonna huvidest. Rentnikul on kohustus arvestada kohaliku eluoluga.

Manuses fotod, mis kajastavad hetkeolukorda ning foto mõõnaperioodist.

Lugupidamisega

Hara Külaselts

06.08.2023 Hara